**Zámer na prenájom**

**nebytového priestoru na Kuzmányho 6 v Košiciach**

Gymnázium a základná škola Sándora Máraiho s vyučovacím jazykom maďarským-Márai Sándor Magyar Tanítási Nyelvű Gimnázium és Alapiskola Kuzmányho 6, Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle § 9a odst.9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **ponúka na prenájom nebytový priestor o celkovej výmere 10 m2** v budove školy (budova so súpisným č.1198 na pozemku registra C KN parcelné č. 223, katastrálne územie Stredné Mesto, zapísaná na liste vlastníctva č. 10800, **na dobu neurčitú,** **za účelom prevádzkovania školského bufetu výlučne počas školského roka, za minimálne mesačné nájomné 90,00 € .**

**K uvedenej sume za nájom sa pripočítajú prevádzkové náklady** **za energiu,  vodu , stočné ,  ostatné náklady: ako odvoz komunálneho odpadu, upratovanie, revízie, dezinsekcia a deratizácia.**

Nebytový priestor na prenájom sa nachádza vo vstupnom priestore budovy, vybavený vodovodnou prípojkou, umývadlom, menším skladovým priestorom a prístupom pre zásobovanie z chodby

o výmere 10 m2 (2,82 x 3,55). Priestor nemá vlastné sociálne zariadenie.

**Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:**

**Gymnázium a základná škola Sándora Máraiho s v.j.m.- Márai Sándor Magyar Tanítási Nyelvű Gimnázium és Alapiskola, Kuzmányho 6, 041 74 Košice**

V uzatvorenej obálke označenej heslom **„Nájom – ponuka, NEOTVÁRAŤ“.** Posledný deň prijímania ponúk **11.12.2019 do 12.00 hod**. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca

predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

**Kritérium na výber víťazného návrhu sú:**

* najvyššia ponúkaná cena za prenájom,

Navrhovateľ, ktorý podá víťaznú ponuku bude upovedomený písomne a bude s ním uzatvorená nájomná zmluva.

**Ponuka musí obsahovať:**

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO)

- súhlas záujemcu-fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru

na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,

- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom

prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona

č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,

- účel využitia prenajatého priestoru,

- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na t. č. 055/6221954 (Forgáčová,Chovanová).

Nájomná zmluva na dobu neurčitú bude uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme

a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

Kontaktná osoba /informácie: Ing. Chovanová Tatiana, t. č. 055/6221954, t.č. 0948 625 737 ek.úsek

V Košiciach, 22.11.2019